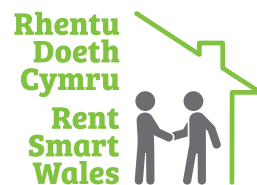


# Hysbysiad o farwolaeth Landlord/Asiant



Dylai'r ffurflen hon gael ei llenwi gan gynrychiolydd cyfreithiol neu berthynas agosaf. Cwblhewch y ffurflen hon os ydych yn rhoi gwybod i Rhentu Doeth Cymru bod landlord neu asiant wedi marw.

## Adran 1 - Rhowch eich manylion (y person sy'n llenwi'r ffurflen)

<b>Enw</b>	Teitl <input type="text"/>	Enw cyntaf <input type="text"/>	Enw/enwau canol <input type="text"/>
	Cyfenw <input type="text"/>		
<b>Dyddiad geni</b>	(DD/MM/BBBB)		
<b>Cyfeiriad gohebu</b>	Cod post <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>		
<b>Rhif ffôn</b>			
<b>Cyfeiriad e-bost</b>			
<b>Perthynas â'r ymadawedig</b>	Perthynas agosaf <input type="checkbox"/>	Cynrychiolydd cyfreithiol yr ystâd <input type="checkbox"/>	

## Section 2 - Rhowch fanylion y landlord/asiant sydd wedi marw

<b>Enw</b>	Teitl <input type="text"/>	Enw cyntaf <input type="text"/>	Enw/enwau canol <input type="text"/>
	Cyfenw <input type="text"/>		
<b>Dyddiad geni</b>	(DD/MM/BBBB)		
<b>Cyfeiriad gohebu</b>	Cod post <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>		
<b>Dyddiad marwolaeth</b>	(DD/MM/BBBB)		
<b>Rhif cofrestru</b>	<input type="text" value="#RN-"/>	Mae'r cyfeirnod hwn i'w weld ar y dystysgrif gofrestru.	
<b>Rhif y drwydded</b>	<input type="text" value="#LR-"/>	Mae'r cyfeirnod hwn i'w weld ar amodau'r drwydded.	

### Adran 3 - Eiddo

A yw unrhyw un o'r eiddo sy'n eiddo i/sy'n cael eu gosod gan y landlord/asiant hwn yn cael eu gosod ar denantiaeth ddomestig ar hyn o bryd? (gwelwch yr arweiniad ar dudalen 4)

Ydyn  Nac ydyn

Os ydyn, rhowch y manylion isod ar gyfer yr holl eiddo hysbys (cewch ddefnyddio taflen ar wahân os oes angen)

Cyfeiriad eiddo 1

Cod Post

Enw deiliad y drwydded newydd

Enw'r cwmni

Cyfeirnod y drwydded

Cyfeiriad eiddo 2

Cod Post

Enw deiliad y drwydded newydd

Enw'r cwmni

Cyfeirnod y drwydded

Cyfeiriad eiddo 3

Cod Post

Enw deiliad y drwydded newydd

Enw'r cwmni

Cyfeirnod y drwydded

### Darllenwch y datganiad canlynol yn ofalus:

Rwy'n datgan bod y wybodaeth yn y ffurflen hon yn gywir hyd eithaf fy ngwybodaeth. Rwy'n deall fy mod yn troseddu os cyflwynaf wybodaeth i'r awdurdod trwyddedu yn gysylltiedig ag unrhyw un o'i swyddogaethau dan Ran 1 Deddf Tai (Cymru) 2014 sy'n anwir neu'n gamarweiniol ac y gwn ei bod yn anwir neu'n gamarweiniol neu os ydw i'n ddiotal ynghylch a yw'r wybodaeth yn anwir neu'n gamarweiniol.

Rhaid i'r ffurflen hon gael ei llofnodi gan y perthynas agosaf neu'r cynrychiolydd cyfreithiol a enwir yn adran 1.

Enw mewn priflythrennau

Perthynas agosaf  Cynrychiolydd cyfreithiol yr ystâd

Llofnod  Dyddiad

Dychwelwch y ffurflen wedi'i llenwi ar e-bost i [rhentudoethcymru@caerdydd.gov.uk](mailto:rhentudoethcymru@caerdydd.gov.uk) neu drwy'r post i **Rhentu Doeth Cymru, Blwch SP 1106, Caerdydd, CF11 1UA**

Os oes angen unrhyw gymorth arnoch wrth lenwi'r ffurflen, cysylltwch â Rhentu Doeth Cymru:

**Ffôn: 03000 133344**

**Ffurflen cysylltu â ni: [www.rhentudoeth.llyw.cymru/cym/contact/](http://www.rhentudoeth.llyw.cymru/cym/contact/)**

**Post: Rhentu Doeth Cymru, Blwch SP 1106, Caerdydd, CF11 1UA**

### Diffiniad o Denantiaeth Ddomestig

Mae Tenantiaeth Ddomestig yn denantiaeth sy'n contract meddiannaeth dan Ddeddf Rhentu Cartrefi (Cymru) 2016 neu'n Denantiaeth Reoleiddiedig.

### Darllenwch y wybodaeth ganlynol yn ofalus:

Ar ôl derbyn cadarnhad bod landlord/asiant wedi marw, byddwn yn dileu'r eiddo rhent o'r cofrestriad ac yn dadactifadu. Byddwn yn dod â'r drwydded i ben ar ddyddiad y farwolaeth a roddwyd ac yn dadactifadu cyfrif defnyddiwr y landlord/asiant i sicrhau nad oes unrhyw ohebiaeth bellach yn cael ei hanfon.

Os oes angen mwy o wybodaeth arnom, byddwn yn cysylltu â'r person sydd wedi llenwi'r ffurflen. Os oes angen cymryd camau pellach yn dilyn dadactifadu'r cyfrif, byddwn yn cysylltu â'r parti cyfrifol.

Os yw unrhyw un o'r eiddo sy'n eiddo i/sy'n cael eu rheoli gan y landlord/asiant yn dal i gael eu gosod ar denantiaeth ddomestig, bydd angen iddynt gael eu cofrestru a bod â landlord neu asiant trwyddedig priodol ar waith i ymgymryd â gweithgareddau gosod a rheoli.

Os yw'r eiddo yn dal i fod mewn profiant, bydd angen iddynt gael eu cofrestru gan ysgutor yr ystâd a bydd angen iddo gael trwydded neu benodi asiant trwyddedig.

Os yw rhywun newydd yn berchen ar yr eiddo yn barod, bydd angen iddo gofrestru fel y landlord a chael trwydded neu benodi asiant trwyddedig.

Mae mwy o wybodaeth ar sut i gofrestru ar ein gwefan:

**[www.rhentudoeth.llyw.cymru/cym/landlord/landlord-registration/](http://www.rhentudoeth.llyw.cymru/cym/landlord/landlord-registration/)**

I gael cymorth pellach ynghylch pwy sydd angen cofrestru a sut i wneud hyn, cysylltwch â ni:

**Ffôn: 03000 133344**

**Ffurflen cysylltu â ni: [www.rhentudoeth.llyw.cymru/cym/contact/](http://www.rhentudoeth.llyw.cymru/cym/contact/)**

**Post: Rhentu Doeth Cymru, Blwch SP 1106, Caerdydd, CF11 1UA**