

Rhentu Doeth Cymru

Hysbysiad nad oes angen trwydded rhagor

Adran 1

Dywedwch wrthym pam nad oes angen trwydded Rhentu Doeth Cymru mwyach:

- Nid oes angen y drwydded rhagor gan nad yw'r trwyddedai'n cyflawni gweithgareddau gosod a/neu reoli mwyach yn ôl diffiniad Rhan 1 Deddf Tai (Cymru) 2014. Mae diffiniad gweithgareddau gosod a rheoli i landlordiaid ac asiantau ar gael yma: <https://www.rhentudoeth.llyw.cymru/cym/faqs/> (**Cwblhewch Adran 1.1 - Tudalennau 1 a 2**)
- Mae'r trwyddedai wedi marw (**Cwblhewch Adran 1.2 - Tudalen 3**)
- Mae'r drwyddedai'n gorff corfforaethol, sydd wedi'i ddiddymu (**Cwblhewch Adran 1.3 - Tudalen 4**)

Adran 1.1 - Nid oes angen trwydded rhagor - (I'w chwblhau gan y trwyddedai)

Cwblhewch yr adran hon os nad oes angen eich trwydded Rhentu Doeth Cymru arnoch fwyach gan nad ydych yn cyflawni gweithgareddau gosod a/neu reoli yn ôl diffiniad Rhan 1 Deddf Tai (Cymru) 2014 mwyach. Mae diffiniad llawn o'r gweithgareddau gosod a rheoli i landlordiaid ac asiantau ar gael yma: <https://www.rhentudoeth.llyw.cymru/cym/faqs/>

Enw'r trwyddedai	Teitl: <input type="text"/>	Enw Cyntaf: <input type="text"/>	Enw Canol: <input type="text"/>
	Cyfenw: <input type="text"/>		
Dyddiad geni	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> (DD/MM/BBBB)
Cyfeiriad gohebu	<input type="text"/>		Cod Post <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
Math y drwydded	Landlord <input type="checkbox"/>	Agent <input type="checkbox"/>	
Ydych chi'n berchen ar eich eiddo rhent eich hun yng Nghymru sy'n parhau i gael eu gosod ar denantiaeth ddomestig?	Ydw <input type="checkbox"/>	Nac Ydw <input type="checkbox"/>	
Os ydych, rhowch gyfeiriad pob eiddo rhent a manylion y deiliad trwydded newydd ar gyfer pob eiddo (Cewch ddefnyddio tafien ar wahân os oes angen)	Cyfeiriad: <input type="text"/>	Cod Post <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	
	Enw'r deiliad trwydded newydd: <input type="text"/>	Enw'r Cwmni: <input type="text"/>	
	Cyfeirnod yr Asiant: <input type="text"/> #A2-		

Cyfeiriad:

Cod Post

Enw'r deiliad trwydded newydd:

Enw'r Cwmni:

Cyfeirnod yr Asiant:

Os ydych yn cytuno i ddiddymu'r drwydded uchod, rhaid i'r trwyddedai beidio â chyflawni gwaith gosod neu waith rheoli eiddo mewn unrhyw eiddo rhent yng Nghymru sy'n amodol ar neu sy'n cael ei farchnata neu ei osod dan denantiaeth ddomestig ac erys dyletswydd i gofrestru unrhyw annedd y mae'r trwyddedai uchod yn landlord arni. **Mae methu â chydymffurfio â'r gofynion cyfreithiol hyn yn drosedd a gallai arwain at Hysbysiad Cosb Benodedig o hyd at £250 neu ddirwy ddiderfyn.**

Oes unrhyw sylwadau gennyh yr hoffech eu gwneud mewn perthynas â diddymu eich trwydded Rhentu Doeth Cymru?

Oes

Nac Oes

Os oes, nodwch eich sylwadau (cewch ddefnyddio taflen ar wahân os oes angen)

Rhowch eich llofnod a'r dyddiad ar y ffurflen isod i ddiddymu eich trwydded Rhentu Doeth Cymru

Enw mewn llythrennau bras:

Llofnod:

Dyddiad

/

/

Wrth dderbyn eich caniatâd, bydd Rhentu Doeth Cymru yn diddymu'r drwydded dan Adran 25 Deddf Tai (Cymru) 2014. Ar ôl diddymu eich trwydded, byddwch yn derbyn llythyr penderfynu ffurfiol yn rhoi gwybod i chi fod y broses diddymu wedi'i chwblhau.

Mae'r hawl gennyh i apelio yn erbyn y penderfyniad i ddiddymu eich trwydded i'r Tribiwnlys Eiddo Preswyl yn y cyfeiriad isod: Swyddfa Tribiwnlys Cymru, Oak House, Parc Cleppa, Celtic Springs, Casnewydd, NP10 8BD. Rhaid i apeliadau gael eu gwneud ymhen 28 diwrnod o lythyr penderfynu terfynol Rhentu Doeth Cymru, a fydd yn cynnwys mwy o wybodaeth am sut i apelio

Ewch ymlaen at Adran 2

Adran 1.2 - Mae'r trwyddedai wedi marw (i'w chwblhau gan gyn gynrychiolydd cyfreithiol neu'r perthynas agosaf)

Cwblhewch yr adran hon os ydych yn rhoi gwybod i Rhentu Doeth Cymru fod trwyddedai wedi marw.

Manylion y trwyddedai

Enw llawn:

Dyddiad geni:

 (DD/MM/BBBB)

Cyfeiriad gohebiaeth:

Dyddiad Marwolaeth:

 (DD/MM/BBBB)

Eich perthynas i'r trwyddedai:

Math y drwydded

Landlord Asiant

Oedd trwyddedai'n berchen ar unrhyw eiddo rhent yng Nghymru oedd yn cael eu gosod ar denantiaeth ddomestig?

Oes Nac oes

Os oedd, ydy'r eiddo hyn yn dal i gael eu gosod ar denantiaeth ddomestig?

Ydy Nac ydy

Os oedd, rhowch gyfeiriad pob eiddo rhent a manylion y deiliad trwydded newydd ar gyfer pob eiddo (Cewch ddefnyddio taflen ar wahân os oes angen)

Enw llawn:

Cod Post:

Dyddiad geni:

Enw'r cwmni:

Cyfeirnod yr Asiant:

Cyfeiriad:

Cod Post:

Enw'r deiliad trwydded newydd:

Enw'r cwmni:

Cyfeirnod yr Asiant:

Rhaid bod gan eiddo sy'n cael eu gosod ar denantiaeth ddomestig yng Nghymru fod â Landlord neu Asiant â thrwydded briodol i gyflawni gweithgareddau gosod a rheoli ynddynt. Mae methu â chydymffurfio â'r gofynion cyfreithiol hyn yn drosedd a gallai arwain at Hysbysiad Cosb Benodedig o hyd at £250 neu ddirwy ddiderfyn.

Ewch ymlaen at Adran 2

Adran 1.3 - Corff corfforaethol wedi'i ddiddymu (i'w chwblhau gan gyfarwyddwr/cyflogai'r corff corfforaethol)

Cwblhewch yr adran hon os ydych yn rhoi gwybod i Rentu Doeth Cymru fod y trwyddedai'n gorff corfforaethol sydd bellach wedi'i ddiddymu.

Manylion y trwyddedai

Enw'r Corff Corfforaethol:

Rhif Cofrestru Ty'r Cwmnïau:

Cyfeiriad Swyddfa Cofrestredig:

Dyddiad diddymu'r Corff Corfforaethol:

 (DD/MM/BBBB)

Math y drwydded

Landlord Asiant

Oedd y trwyddedai'n berchen ar unrhyw eiddo rhent yng Nghymru oedd yn cael eu gosod ar denantiaeth ddomestig?

Oes Nac oes

Os oedd, ydy'r eiddo hyn yn dal i gael eu gosod ar denantiaeth ddomestig?

Oedd Nac Oedd

Os oedd, rhowch gyfeiriad pob eiddo rhent a manylion y deiliad trwydded newydd ar gyfer pob eiddo (Cewch ddefnyddio taflen ar wahân os oes angen)

Cyfeiriad:

Cod Post:

Enw'r deiliad trwydded newydd:

Enw'r cwmni:

Cyfeirnod yr Asiant:

#A2-

Cyfeiriad:

Cod Post:

Enw'r deiliad trwydded newydd:

Enw'r cwmni:

Cyfeirnod yr Asiant:

#A2-

Rhaid bod gan eiddo sy'n cael eu gosod ar denantiaeth ddomestig yng Nghymru fod â Landlord neu Asiant â thrwydded briodol i gyflawni gweithgareddau gosod a rheoli ynddynt. Mae methu â chydymffurfio â'r gofynion cyfreithiol hyn yn drosedd a gallai arwain at Hysbysiad Cosb Benodedig o hyd at £250 neu ddirwy ddiderfyn.

Ewch ymlaen at Adran 2

Adran 2

Darllenwch y datganiad canlynol yn ofalus:

Rwyf i/Rydym ni yn datgan bod y wybodaeth yn y ffurflen hon yn gywir hyd eithaf fy/ein gwybodaeth. Rwyf i/Rydym ni yn deall fy mod/ein bod yn troseddu os ydw/ydym yn rhoi gwybodaeth i'r awdurdod trwyddedu yn gysylltiedig ag unrhyw un o'i swyddogaethau dan Ran 1 Deddf Tai (Cymru) 2014 sy'n anwir neu'n gamarweiniol ac yr ydw/ydym yn gwybod ei bod yn anwir neu'n gamarweiniol neu os wyf/ydym yn ddiofal ynghylch a yw'r wybodaeth yn anwir neu'n gamarweiniol.

Sylwer:

Rhaid llofnodi'r ffurflen hon gan y trwyddedai os ydych wedi cwblhau adran 1.1, gan y perthynas agosaf, cynrychiolydd cyfreithiol yr ystâd os ydych wedi cwblhau adran 1.2 a chyfarwyddwr/cyflogai os ydych wedi cwblhau adran 1.3.

Enw mewn llythrennau bras:

Swydd: Trwyddedai Cyfarwyddwr/Cyflogai Cynrychiolydd cyfreithiol yr ystâd Perthynas

Llofnod:

Dyddiad / /

Ar ôl i chi gwblhau'r ffurflen, fe'i sganiwch a'i e-bostio i rhentudoethcymru@caerydd.gov.uk neu'i phostio i Rhentu Doeth Cymru, Blwch Post 1106, Caerdydd, CF11 1UA

Os oes angen unrhyw gymorth arnoch wrth gwblhau'r ffurflen cysylltwch â Rhentu Doeth Cymru ar **03000 133344** neu rhentudoethcymru@caerydd.gov.uk

AT DDEFNYDD SWYDDFA YN UNIG

Ticiwch i gadarnhau bod yr adrannau wedi'u cwblhau'n gywir ac nad oes angen mwy o wybodaeth i brosesu'r cais:

Diddymu'r drwydded dan A.25 (1)(d), Rhan 1, Deddf Tai (Cymru) 2014: Mae deiliad y drwydded a'r awdurdod trwyddedu wedi cytuno y dylid diddymu'r drwydded.

Dod â thrwydded i ben dan A.26 (8), Rhan 1, Deddf Tai (Cymru) 2014: Mae trwydded yn dod i ben ac mae unrhyw gais i adnewyddu'r drwydded gan ddeiliad y drwydded yn cael ei ganslo pan fo deiliad trwydded -

(a) wedi marw;

(b) yn achos corff corfforaethol, wedi'i ddiddymu.

Enw mewn llythrennau bras:

Llofnod:

Dyddiad:

 / /